

/pieczęć Wykonawcy/	UMOWA /PROJEKT/
----------------------------	-------------------------------

zawarta w dniu w Oławie pomiędzy:

Powiatowym Zarządem Drogowym w Oławie, pl. Zamkowy 18, 55 – 200 Oława

NIP: 912-16-61-171, Regon: 931959992

zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Kierownika PZD - Wojciecha Drożdżala

Głównego Księgowego - Marię Buczek

a

NIP:, Regon:

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

Zarurowania rowu przydrożnego w ciągu drogi powiatowej nr 1535D w m. Kopalina

- zgodnie z propozycją cenową

za kwotę wynagrodzenia:

netto (bez podatku VAT): zł.

słownie zł.:

+ podatek VAT w wysokości:%, tj.zł.

słownie zł.:

co łącznie stanowi brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.

słownie zł.:

Powyższe kwoty zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

3. Wynagrodzenie to ma charakter wynagrodzenia maksymalnego dla zakresu rzeczowego i ilościowego robót ustalonego w zapytaniu ofertowym. Wynagrodzenie ostateczne ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen przyjętych w kosztorysie ofertowym.

§ 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a. propozycja cenowa
- b. kosztorys ofertowy

§ 3

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu zamówienia materiały własne.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy, dziennik budowy i księgę obmiaru robót w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia: **do dnia 31 grudnia 2014 r.**
3. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (mroz, intensywne opady deszczu lub śniegu), które uniemożliwiłyby wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający przesunie ten termin do dnia 31 maja 2015 r.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a. Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 15 dni
 - b. Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
5. W przypadkach wymienionych w ust.3 Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy na 14 dni naprzód, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

1. Obowiązki stron:

a. Obowiązki Zamawiającego:

- Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokółarnie Wykonawcy plac budowy
- Zamawiający zapewni nadzór nad wykonywanymi robotami.

b. Obowiązki Wykonawcy:

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, utrzymywać jezdnię wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac;

- Wykonawca wykona i zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, zgodnie z otrzymanym projektem na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych
 - Wykonawca w cenie oferty zapewni obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru w formie operatu kolaudacyjnego, pomiarów powykonawczych w zakresie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego
 - Wykonawca własnym staraniem zapewni ciągły bezpieczny dojazd i dojście do posesji znajdujących się na odcinku przebudowywanej drogi
 - organizacja robót prowadzona będzie zgodnie z wymogami BHP oraz p. poż., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego
2. Za ewentualne szkody powstałe w czasie prowadzenia robót i obowiązywania umowy odpowiada Wykonawca.
 3. Ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu, nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich.

§ 7

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie:
Krzysztof Błaszczyszyn – Kierownik Obwodu Drogowego w Miłoszycach.
 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działa w granicach umocowania określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają następujące osoby:
 - a. - reprezentującego Zamawiającego
 - b. - reprezentującego Wykonawcę
3. Zmiana lub uzupełnienie wykazu osób wyznaczonych do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru w okresie realizacji umowy nie stanowi zmiany umowy, wymaga się jednak formy pisemnej i pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. W celu zabezpieczenia właściwej jakości robót ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % wartości brutto tych robót, co stanowi kwotę:..... zł.
 słownie:.....
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie: pieniądza.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przed podpisaniem umowy. Wykonawca winien okazać dowód wpłaty.
4. W ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Pozostała część (służąca do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 9

1. Zakończenie robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia i kompletu wymaganych dokumentów (obmiar powykonawczy, dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów – aktualne certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami).
3. Protokół odbioru końcowego bezusterkowego strony spisują w ciągu 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania całości zamówienia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. w przypadku wad dających się usunąć Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy określając jednocześnie termin usunięcia wad i ponownego odbioru lub może przyjąć przedmiot umowy z jednoczesnym opisaniem stwierdzonych wad w protokole odbioru i określeniem terminu ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - b. w przypadku wad, których usunąć się nie da Zamawiający może: w przypadku wad istotnych żądać wykonania przedmiotu umowy od nowa lub odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku zaś wad nieistotnych może żądać stosunkowego obniżenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Koszty usuwania stwierdzonych w czasie odbioru wad przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad), który podpisują strony umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
8. Odbioru robót ze strony Zamawiającego dokonuje Komisja powołana przez Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie.
9. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. Rozliczenie wykonanych w przedmiocie umowy robót nastąpi w oparciu o fakturę końcową.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy na podstawie protokołu odbioru (bez zastrzeżeń), obmiaru wykonanych robót oraz sprawdzonego kosztorysu według cen przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na konto Wykonawcy.
3. Faktura końcowa za wykonanie przedmiotu umowy może zostać złożona do Zamawiającego po:
 - a. sporządzeniu przez Wykonawcę kosztorysu wykonanych robót i potwierdzeniu go przez osobę uprawnioną do nadzorowania z ramienia Zamawiającego;
 - b. przeprowadzeniu odbioru i spisaniu protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest / nie jest• płatnikiem podatku VAT.

5. W przypadku zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT, na wniosek Wykonawcy, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości umowy wynikające z tego tytułu.

§ 11

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy oraz nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,5% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki
 - b. za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umownej brutto wymienionej w § 1 ust. 2.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego ilość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Okres gwarancyjny na roboty objęte umową wynosi: 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji jakości liczony jest od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty usunięcia wady lub usterki stwierdzonej w czasie odbioru.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
5. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
6. Odbioru pogwarancyjnego dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
7. W protokole odbioru pogwarancyjnego strony określają zakres wad i usterek i termin dla ich usunięcia.
8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego bezusterkowego przedmiotu umowy.

§ 13

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego kierując swoje roszczenie do Zamawiającego.
2. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

§ 17

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca